

Выбрать из числа присутствующих председателя собрания Бемешева Ж.В.
секретаря собрания Бемешева Ж.Е.

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («за», «против», «воздержался») по вопросу повестки дня общего собрания:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»-3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников жилых помещений, наймодателей, владельцев нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Омск, ул. 50 Летия ВЛКСМ, д.10.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»-3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать способ управления-управление управляющей организацией ООО «Комфорт»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»-3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить договор управления с управляющей организацией ООО «Комфорт»: г. Омск, ул. Романенко, 12 сроком на 5 лет. Определить, что общая сумма оплаты ООО «Комфорт» по договору, составляет размер платы за содержание и (или) ремонт 1 кв. м, помноженное на количество общей площади жилого многоквартирного дома (утверждение собственником помещения договора управления является его акцептом).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»-3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

Проинформировать о расторжении договора с ЗАО «УК Партнер-Гарант» в письменной форме юридических и физических лиц, с которыми собственники до принятия такого решения имели договорные отношения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»-3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По шестому вопросу повестки дня:

Выбрать в качестве уполномоченного собственниками лицо Бемеева Татьяна Васильевна по адресу: 50 м² ЖКМ, 10-81 договору управления проживающее по адресу: _____ и наделить это лицо полномочиями: на подписание, утвержденного общим собранием договора управления многоквартирным домом от имени собственников и за их счет, внесение в него дополнений и изменений, подписание актов, в том числе выполненных работ и оказанных услуг, с правом привлечения к приемке работ и услуг, контролировать исполнение обязательств управляющей организацией, активировать факты предоставления ею услуг или выполнения работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить собственника, пользователя помещения, либо доверенное лицо :

1 Бемеева Т. В.

2 Бемеева Е. Е.

во время возникновения аварийной ситуации (прорыв водопровода, отопления, затопление канализационными и ливневыми стоками и другое) имеющих право входить в жилое/нежилое помещение в присутствии свидетелей, либо лиц, выбранных на общем собрании как лиц имеющих право присутствовать при сложившейся ситуации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По восьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

Наделить ООО «Комфорт» полномочиями от имени и за счет средств собственников помещений на участие в договорных отношениях по проведению капитального ремонта и технического надзора.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – офис Управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 3565,37 голосов; «Против»- 0 голосов; «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по девятому вопросу повестки дня принято 100 %.

(принято / не принято)

Приложение:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования со всеми приложениями на 4 листах.

2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листах.
4. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 4 листах.
5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве _____.
6. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 0.
7. Порядок уведомления собственников помещений о решениях принятых на общем собрании в форме заочного голосования на 4 листах.
8. Договор управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания



(подпись)

Бачева ТВ

Секретарь общего собрания



(подпись)

Бачева ТВ

Инициатор общего собрания
(подпись)



(подпись)

Бачева ТВ